

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № СВ-16/20

о назначении административного наказания

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № СВ-16/20 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Северный»

**У С Т А Н О В И Л:**

Дата совершения правонарушения: «02» января 2020г. 10ч.00м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Северная 9-я линия, д.3, Дмитровское шоссе, д.169, к.7, Северная 9-я линия, д.17, Дмитровское шоссе, д.165е, к.7, Северная 9-я линия, д.13

«02» января 2020г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, на основании План-графика, утвержденного начальником ЖИ по СВАО на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г., проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, Северная 9-я линия, д.3, Дмитровское шоссе, д.169, к.7, Северная 9-я линия, д.17, Дмитровское шоссе, д.165е, к.7, Северная 9-я линия, д.13.

ГБУ «Жилищник района Северный» осуществляет функции по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от «09» апреля 2015г. № 0077000226 и договоров управления многоквартирными домами б/н 20.03.2018г., б/н от 20.07.2017г., б/н от 12.07.2017г., б/н от 10.06.2017г.

В ходе осмотра установлено, что ГБУ «Жилищник района Северный» при содержании общего имущества многоквартирных домов, не обеспечено соблюдение установленных требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, допущены нарушения:

- по адресу Дмитровское шоссе, д.165е, к.7: нарушены требования п.5.6.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) Неисправность освещения этаж 9-8 подъезд 2

нарушены требования п.3.2.11 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) Отсутствие пружины на двери этаж 1

- по адресу Дмитровское шоссе, д.169, к.7: нарушены требования п.3.4.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) Подвал не опечатан подъезд 1

нарушены требования п.5.6.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) Неисправность освещения этаж 7 подъезд 1

нарушены требования п.3.2.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) Неудовлетворительное санитарное состояние л/клетки этаж 3 подъезда 1

- по адресу Северная 9-я линия, д.13: нарушены требования п.5.6.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) Неисправность освещения на отдельных этажах

нарушены требования п.5.6.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) Частично не укомплектованы пожарные шкафы этаж 7

- по адресу Северная 9-я линия, д.3: нарушены требования п.3.4.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) Не опечатан подвал.

- по адресу Северная 9-я линия, д.17: нарушены требования п.3.3.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) Не опечатан чердачное помещение подъезд 1

нарушены требования п.3.2.11 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) Неисправность пружины на двери выхода на лестничную клетку 9 этажа подъезда 1

нарушены требования п.3.2.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) Неудовлетворительное санитарное состояние л/клетки в подъезде 1

нарушены требования п.5.6.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утвержденного Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170) Частично не укомплектованы пожарные шкафы

Наличие события административного правонарушения подтверждается актом осмотра № РЛ-О-СВ-00005 от 02.01.2020г., прилагаемым к материалам дела.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п.2 ч.1 ст. 4.3. КоАП РФ, повторное совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее УО ГБУ «Жилищник района Северный» привлекалась к административной ответственности, что подтверждается Постановлением № СВ-2296/19 от 06.08.2019г., вступившим в законную силу 03.09.2019г.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-



**ПОСТАНОВИЛ:**

Признать **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ « ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СЕВЕРНЫЙ »**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица:)

ИНН: **9715005109** Дата госрегистрации: **11.11.2014**

АДРЕС: **127204, г. Москва, 9-я Северная линия, д. 23, к. 3 (127204, г. Москва, 9-я Северная линия, д. 23, к. 3)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

**ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере **пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы / Ревин Н. А. /**

(подпись) (фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна: Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000236421783**

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 789 1 16 01072 01 0000 140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.